

軽井沢・プリンスショッピングプラザ増床効果

訪日外国人が増え売り上げを底上げしているKPS(春節時期)

客数、売り上げ伸びます

の7期増床もその一環。売り場面積を8500平方㍍が増やし、

14年7月に7期目の増床オーブンを実施した軽井沢・プリンスショッピングプラザ(KPS)、西武プロパティーズ運営は、増床効果で売り上げ、客数が前年同期を大幅に上回っている。今年は7月に開業20周年を迎える。サンリオ社との共同プロモーションをはじめ地域連携の共同イベントや多様なリゾートライフを提案しながら、軽井沢エリア全体の集客力を高め、地域活性化とともに売り上げの底上げを図る。インバウンド(訪日外国人)需要の伸びも大きく、インバウンド対応も充実している。

西武グループは、軽井沢での積極投資と保有資産の有効活用で収益力を高める戦略を進めており、商業施設事業のKPS(

金曜日

2015年(平成27年)2月27日

山東桑莎集団のカンボジア縫製

3倍の120ラインに増設



カンボジア人の管理職を育て、
運営や生産を強めている

サンシェルは13年4月にカンボジアの南部、スバイリエン州で生産を開始した。スバイリエン州はベトナムに突き出している場所でホーチミンの空港や港に近いという地の利がある。ここにサンシェルが4000万ドルを投資し、サンシェル・スバイリエン経済特区(約220万平方㍍)を開いた。特区内で通関や产地証明書の手続きができるのもメリットだ。サンシェルの現地法人、優利国際カンボジアア制衣を設立し、第1期として

コスト抑え生産

7万平方㍍の工場を建て、1600人が働く。裁断、プリント、縫製、仕上げを行い、1日当たりインナー4万枚、ベビーアウター1万枚の合計9万枚を生産する。

「生産効率は中国に比べてまだ50%ほどだが、工員の教育力を入れ、70~80%まで上げられる」と張立恭サンシェル総裁は話す。賃金は通勤代や食事代を含めて1ヶ月169ドル(2万円弱)。周辺の工場に比べて高くなつたが、それでも中国の手取

り3000元(約5万7000円)ほどに比べればまだ低い。

カンボジアの賃金は毎年上昇

しているが、「しばらくは中国には追いつかない」(張総裁)

ことや、カンボジアでも最も多く

いる人口を抱える地域で求人

が少なくて困っています。

そのため、カンボジアでも最も多く

いる人口を抱える地域で求人

が少なくて困っています。